

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL  
SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE FONTANE DEL COMUNE DI  
RICCIONE CIG 6810562D8B**

Riccione, 6 dicembre 2016

Prot. 9949

**III SEDUTA**

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

per l'aggiudicazione del servizio di

**MANUTENZIONE DELLE FONTANE DEL COMUNE DI RICCIONE CIG 6810562D8B**

composta dai Sigg.:

1. Giovanni Moretti Presidente (Resp. Gestione Integrata del Territorio);
2. Michele Rossi Componente (Tecnico Manutenzione Patrimonio);
3. Ivan Giannone Componente e segretario verbalizzante (Resp Ufficio Qualità, Sicurezza, S.I.);

si è riunita alle ore 12:30 del giorno 06/12/2016, previa convocazione del soggetto offerente, per l'espletamento della procedura negoziata, come sopra specificato. Era presente per Elettromeccanica F.lli Ceccaroli S.r.l. il legale Rappresentante Sig. Roberto Ceccaroli

**PREMESSO CHE**

- in data odierna la Commissione Giudicatrice ha provveduto a realizzare la valutazione delle offerte tecniche depositate dagli offerenti con il seguente esito:

| Operatore Economico                     | Punteggio B1 | Punteggio B2 | Totale |
|---|--------------|--------------|--------|
| ELETTROMECCANICA F.LLI CECCAROLI S.R.L. | 12,500       | 7,500        | 20,000 |

- gli elementi di valutazione di natura quantitativa, (offerta economica di prezzo), saranno calibrati sulle seguenti disposizioni di *lex specialis*:

**"CALCOLO PUNTEGGIO [ A ] PREZZO OFFERTO**

*Il valore massimo di 65 (sessantacinque) punti è da ripartire sui seguenti sub pesi:*

- A.1) - Ribasso offerto sull'importo complessivo del canone annuale ..... punti 40  
A.2) - Ribasso offerto sul prezzario CCIAA della Provincia di Rimini ..... punti 15  
A.3) - Franchigia offerta in aumento ..... punti 10

*La valutazione dell'offerta economica di ribasso avviene attribuendo i seguenti punteggi:*

A.1) calcolo punteggio sul ribasso complessivo del canone posto a base di gara:

*Il calcolo dei coefficienti verrà effettuato considerando un valore soglia rappresentato dalla media dei diversi ribassi offerti al di sopra del quale si ottiene un abbattimento dell'incremento del punteggio.*

*Assumendo un valore di X pari a 0,75 la formula per la determinazione dei coefficienti è del seguente tipo:*

$$Vi = X * Ri / Rsoglia \text{ per } Ri \leq Rsoglia$$

$$Vi = X + (1 - X) * (Ri - Rsoglia) / (Rmax - Rsoglia) \text{ per } Ri > Rsoglia$$

$$Pi = Pmax * Vi$$

Con:

$V_i$  = coefficiente attribuito all'offerta  $i$ -esima  $0 \leq V_i \leq 1$ ;

$R_i$  = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente  $i$ -esimo;

$R_{max}$  = valore dell'offerta (ribasso) massima tra tutte le offerte presentate (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);

$R_{soglia}$  = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

$P_i$  = è il punteggio assegnato all'offerta  $i$ -esima in esame variabile da zero a quaranta;

$P_{max}$  = è il punteggio massimo della voce pari quaranta

A.2) calcolo punteggio sul ribasso dei prezzi dell'elenco prezzi unitario posto a base di gara:

Il calcolo dei coefficienti verrà effettuato considerando un valore soglia rappresentato dalla media dei diversi ribassi offerti al di sopra del quale si ottiene un abbattimento dell'incremento del punteggio.

Assumendo un valore di  $X$  pari a 0,75 la formula per la determinazione dei coefficienti è del seguente tipo:

$V_i = X * R_i / R_{soglia}$  per  $R_i \leq R_{soglia}$

$V_i = X + (1 - X) * (R_i - R_{soglia}) / (R_{max} - R_{soglia})$  per  $R_i > R_{soglia}$

$P_i = P_{max} * V_i$

Con:

$V_i$  = coefficiente attribuito all'offerta  $i$ -esima  $0 \leq V_i \leq 1$ ;

$R_i$  = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente  $i$ -esimo;

$R_{max}$  = valore dell'offerta (ribasso) massima tra tutte le offerte presentate (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);

$R_{soglia}$  = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

$P_i$  = è il punteggio assegnato all'offerta  $i$ -esima in esame variabile da zero a quindici;

$P_{max}$  = è il punteggio massimo della voce pari quindici

A.3) calcolo punteggio sull'offerta a rialzo della franchigia offerta posta a base di gara:

Il calcolo dei coefficienti verrà effettuato considerando un valore soglia rappresentato dalla media dei diversi ribassi offerti al di sopra del quale si ottiene un abbattimento dell'incremento del punteggio.

Assumendo un valore di  $X$  pari a 0,75 la formula per la determinazione dei coefficienti è del seguente tipo:

$V_i = X * R_i / R_{soglia}$  per  $R_i \leq R_{soglia}$

$V_i = X + (1 - X) * (R_i - R_{soglia}) / (R_{max} - R_{soglia})$  per  $R_i > R_{soglia}$

$P_i = P_{max} * V_i$

Con:

$V_i$  = coefficiente attribuito all'offerta  $i$ -esima  $0 \leq V_i \leq 1$ ;

$R_i$  = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente  $i$ -esimo;

$R_{max}$  = valore dell'offerta (ribasso) massima tra tutte le offerte presentate (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);

$R_{soglia}$  = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

$P_i$  = è il punteggio assegnato all'offerta  $i$ -esima in esame variabile da zero a dieci;

$P_{max}$  = è il punteggio massimo della voce pari dieci."

## PROVEDE

alla apertura della buste contenenti l'offerta economica dando lettura dei valori espressi dal concorrente:

| O.E.                                    | A1. Ribasso su importo a base di gara | A2. Ribasso su prezziario | A3. Rialzo sulla Franchigia offerto |
|---|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| <b>BASE D'ASTA</b>                      | <b>65.000,00</b>                      |                           | <b>300,00</b>                       |
| ELETTROMECCANICA F.LLI CECCAROLI S.R.L. | 10,000% € 58.500,00                   | 10%                       | 30% 90,00                           |

Provvede ad elaborare i punteggi relativi alla offerta economica con dovuta riparametrazione:

| O.E.                                    | PUNTEGGIO | RIPARAMETRAZIONE |
|---|-----------|------------------|
| ELETTROMECCANICA F.LLI CECCAROLI S.R.L. | 48,75     | 65,00            |

Quindi offre lettura del punteggio finale:

| O.E.                                       | PUNTEGGIO |
|--|-----------|
| ELETTROMECCANICA F.LLI<br>CECCAROLI S.R.L. | 85/100    |

e

procede all'individuazione delle offerte anomale, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'offerta depositata da ELETTROMECCANICA F.LLI CECCAROLI S.R.L. non risulta anomala, in quanto l'offerta tecnica non ha raggiunto un punteggio superiore ai quattro quinti dei punti massimi previsti dal bando di gara.

Per tale motivo

#### RITIENE

Di poter avanzare proposta di aggiudicazione per l'operatore economico e

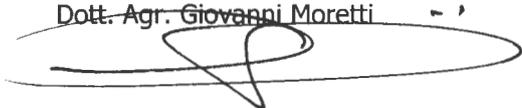
#### RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante, a norma di legge e di bando, per il proseguo degli adempimenti amministrativi di rito e di legge.

Letto approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Dott. Agr. Giovanni Moretti



Il Componente

Michele Rossi



Il Componente e Segretario Verbalizzante

Ing. Ivan Giannone

