GEAT SPA
Prot. A/P 4032/ del 04.05.17

VERBALE DI GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI ACCORDO QUADRO CON TRE OPERATORI PER I LAVORI EDILI ED AFFINI DA REALIZZARE NEGLI EDIFICI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI RICCIONE E DEL COMUNE DI MISANO

LOTTO 1 CIG N. 7049290A20- LOTTO 2 CIG N. 7049305682 - LOTTO 3 CIG N. 7049312C47

Riccione, 04/05/2017

SEDUTA UNICA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Marco Masi,

Alla continua e costante presenza della Dott.ssa Valeria Totti, presente in qualità di testimone e segretario verbalizzante

Presente altresì il Sig. Kalaja Bledar titolare della omonima ditta

per l'aggiudicazione in accordo quadro dei

LAVORI EDILI ED AFFINI DA REALIZZARE NEGLI EDIFICI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI RICCIONE E DEL COMUNE DI MISANO

Procede alle ore 15:40 del giorno 04/05/2017 all'espletamento della gara di procedura negoziata, come sopra specificato.

PREMESSO CHE

- l'appalto di lavori complessivamente è di valore pari ad euro 195.000,00, importo comprensivo degli oneri della sicurezza stimati in euro 6.000,00, e distinto in tre lotti di uguale valore al fine di assolvere alle volontà del legislatore di suddividere in lotti gli affidamenti quando possibile;
- l'affidamento verrà realizzato secondo la modalità dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016;
- le modalità di appalto sono state così determinate:
  minor prezzo determinato mediante unico ribasso percentuale
- tale procedura di gara deve essere esperita ai sensi della Deliberazione AVCP 111/2012 che ha istituito il sistema "AVCPass";
- a cura del personale del centralino sono state prelevate dalla cassaforte aziendale le buste depositate dagli offerenti;
- le medesime buste, offerte in visione a tutti gli astanti, risultavano perfettamente conservate e sigillate;

PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nel bando e, precisamente:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	KALAJA BLEDAR	02/05/2017
2	IFC S.R.L.	03/05/2017 H 09:40
3	PR COSTRUZIONI DI FRUNZA PETRU	03/05/2017 H 11:26
4	CONSORZIO ARTEA	03/05/2017

Quindi Il medesimo

- procede all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini;
- procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa, dopo averne controllato lo stato di regolare sigillatura e conservazione e averle offerte in visione a tutti gli astanti, al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

DICHIARA

Ammesse tutte le imprese.

DA' ATTO

che, complessivamente, risultano ammesse n. 4 imprese.

Quindi

Data evidenza dello stato di regolare sigillatura delle buste "B" contenute nei plichi, procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e

DISPONE

La lettura delle offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso" :

IMPRESA CONCORRENTE	**LOTTO 1**	**LOTTO 2**	**LOTTO 3**
KALAJA BLEDAR	22,670%	**24,450%**	-
IFC S.R.L.	10,700%	15,400%	20,810%
PR COSTRUZIONI DI FRUNZA PETRU	18,180%	18,180%	**21,180%**
CONSORZIO ARTEA	**24,87%**	-	-

Ciò premesso, il R.U.P.

Posto che, in base a quanto disposto nel Comunicato ANAC del 05/10/2016, sono pervenute meno di 5 offerte, non procede al calcolo della anomalia della offerte e

AGGIUDICA

I lotti indicati sopra come a seguire indicato:

LOTTO	IMPRESA CONCORRENTE	CIG
1	CONSORZIO ARTEA Via Malga Zonta n. 2 Santorso 36014 (VI), PI 03092900244	7049290A20
2	KALAJA BLEDAR Via Adriatica n. 75, 47843 Misano adriatico (RN) PI 03483550400	7049305682
3	PR COSTRUZIONI di Frunza Petru Via S. Lorenzo n. 18, 47832 San Clemente (RN) PI 03752170401	7049312C47

Quindi

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante e avanza proposta di aggiudicazione in favore dei tre operatori economici sovra indicati, previo espletamento di tutte le verifiche da affettuarsi a norma di legge e di bando.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Marco Masi

il Segretario Verbalizzante
Dott.ssa Valeria Totti