

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER
AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ACCESSO AL
SUPERBONUS ED ECOBONUS NEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE VIA
PONTE DI LEGNO CIVICI 1 E 7, VIA ISOLACCIA CIVICI 1 E 7
CIG N. 947858254F
CUP N. H84F22000500004**

Riccione, 20/12/2021

SEDUTA UNICA

IL SEGGIO DI GARA

Composto da

- Ing. Marco Masi (Responsabile del Procedimento)
- Dott.ssa Valeria Totti (Segretario Verbalizzante)

per l'aggiudicazione degli

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ACCESSO AL SUPERBONUS ED ECOBONUS NEGLI
ALLOGGI DI EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE VIA PONTE DI LEGNO CIVICI 1 E 7, VIA ISOLACCIA CIVICI 1 E 7**

alle ore 11:00 del giorno 19/12/2022 procede all'espletamento della gara di procedura aperta, come sopra specificato.

PREMESSO CHE

- la stazione appaltante ha indetto procedura negoziata ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori emarginati in epigrafe;
 - il criterio scelto per l'affidamento del predetto lavoro è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata mediante minor prezzo come indicato nel paragrafo 13 del disciplinare di gara;
 - tale procedura di gara deve essere esperita ai sensi della Deliberazione AVCP 111/2012 che ha istituito il sistema "AVCPass";
 - la procedura viene gestita telematicamente utilizzando la piattaforma della stazione appaltante;
- a cura del Responsabile del procedimento, Ing. Marco Masi, si provvede ad attivare il sistema telematico e si

PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nel bando e, precisamente:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE
1	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA

Quindi il Seggio

procede all'apertura telematica delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa, al fine di verificare l'ammissibilità della impresa concorrente e procede alla disamina della documentazione depositata.

DICHIARA

Ammissa la impresa proponente e procede quindi alla apertura della busta "B" con lettura della relativa offerta:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO	COSTO ONERI ATTUALIZZAZIONE	TOTALE OFFERTO AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA
1	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	1,69%	/	€ 1.619.285,71

Quindi

presa visione degli importi relativi al costo della manodopera e della sicurezza che appaiono congrui, non procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016 in quanto le offerte ammesse sono inferiori a 5, e, per l'effetto, giudicato congruo il prezzo offerto dal concorrente

DISPONE

di avanzare proposta di aggiudicazione in favore del medesimo operatore, CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA, il quale ha offerto un prezzo di esecuzione dei lavori pari ad Euro 1.619.285,71 cui dovranno aggiungersi gli oneri della sicurezza fissati in Euro 76.557,33 per un totale di Euro 1.695.843,04.

Il Seggio

RIMETTE

Il verbale e gli atti di gara alla stazione appaltante secondo norma di legge.

Alle ore 13:00 la seduta si chiude.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Marco Masi



Il Segretario Verbalizzante

Dott.ssa Valeria Totti

