



Riccione 12/09/2022

Prot. n. 5950

**VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO IN CONFORMITÀ ALL'ART.26 del D.Lgs. 50/2016.
PROGETTO PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISMICA SU QUATTRO CONDOMINI AD
USO RESIDENZIALE VIA PONTE DI LEGNO 1 E 7 VIA ISOLACCIA 1 E 7**

Il sottoscritto Marco Masi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto,

PREMESSO CHE

- l'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 prevede la validazione del progetto quale atto formale che riporta gli esiti delle verifiche e tale validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento;
- è stato depositato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto a cura del progettista incaricato, ing. Giulio Gubitosi;
- è stato depositato il progetto esecutivo redatto dal medesimo tecnico incarico ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016;
- Tali elaborati tecnici sono stati visionati ed analizzati in ottemperanza all'art. 26 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. ed il Tecnico interno incaricato della verifica del progetto, Geom. Marco Casali, ha reso parere positivo;

VERIFICATO CHE

- la progettazione è completa;
- il quadro economico è completo e corretto;
- le soluzioni progettuali individuate sono appaltabili e l'opera è manutenibile nel tempo;
- I rischi di introduzione di opzioni sono minimi;
- Il crono-programma appare coerente e aderente alle tempistiche tracciate dal bando di finanziamento;
- è presente il piano di sicurezza ex D. Lgs 81/2008 ed individuato il coordinatore;
- I prezzi unitari sono allineati con il prezzario di riferimento della Regione Emilia Romagna;
- il progetto è conforme alle norme urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie e di tutela ambientale e paesaggistica e si da atto inoltre che, ai sensi dell'art.7 del DPR n.380/2001 e dell'art.7 comma1 lett. D) della LR n.31/2002, il permesso a costruire non risulta necessario per le opere pubbliche dei Comuni deliberate dal Consiglio Comunale, ovvero dalla Giunta Comunale;

GEAT Srl
Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione
C.F./P. IVA 02418910408
Reg. Imp. Rimini n. 02418910408
Tel 0541 668011
Fax 0541 643613
E-mail info@geat.it
Pec geat@legal-pec.it
Website www.geat.it



Capitale Sociale
€ 12.233.943,00
R.E.A RN n.261957



Tutto quanto sopra premesso e verificato,

ESPRIME PARERE POSITIVO ALLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il progetto può quindi essere posto a base di gara .

il Responsabile Unico del Procedimento

Marco Masi

GEAT Srl
Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione
C.F./P. IVA 02418910408
Reg. Imp. Rimini n. 02418910408
Tel 0541 668011
Fax 0541 643613
E-mail info@geat.it
Pec geat@legal-pec.it
Website www.geat.it



Capitale Sociale
€ 12.233.943,00
R.E.A RN n.261957