

PROCEDURA TELEMATICA APERTA
PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON
ACCESSO AL SUPERBONUS ED ECOBONUS NEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA PUBBLICA
RESIDENZIALE VIA PONTE DI LEGNO CIVICI 1 E 7, VIA ISOLACCIA CIVICI 1 E 7

* * * *

Riccione, 10/11/2022

Prot. n. 7212

Premessa

Con autorizzazione del 03/11/2022 il Presidente del Consiglio di Amministrazione di GEAT SRL ha disposto l’indizione della presente procedura aperta da esperirsi ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa determinata mediante minor prezzo.

Si evidenzia che l’aggiudicatario dovrà rimborsare le spese di pubblicazione alla stazione appaltante quantificate in Euro 1.286,58 IVA esclusa ai sensi dell’art. 34 c. 35 della Legge 221/2012.

Il disciplinare di gara sviluppato a seguire contiene le norme integrative a quest’ultimo relative alle modalità di partecipazione alla procedura indetta.

Ai sensi dell’art. 51 c. 1 del D. Lgs n. 50/2016 si precisa che l’appalto non è suddiviso in lotti in ragione della natura stessa dei lavori da espletare e del contesto urbano che non permette la compresenza di più imprese.

La stazione appaltante si riserva la possibilità di attivare l’inversione procedimentale ex art. 133 comma 8 del D. Lgs 50/2016

1. STAZIONE APPALTANTE:

GEAT S.R.L. Viale Lombardia, 17 47838 Riccione (RN) tel. 0541 668011 fax: 0541 643613.

Responsabile del Procedimento Ing. Marco Masi tel 0541668011, mail masi@geat.it

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta esperita ex art. 60 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

CIG N. 947858254F

CUP N. H84F22000500004

GEAT Srl

Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione

C.F./P. IVA 02418910408

Reg. Imp. Rimini n. 02418910408

Tel 0541 668011

Fax 0541 643613

E-mail info@geat.it

Pec geat@legal-pec.it

Website www.geat.it



Capitale Sociale

€ 7.433.943,00

R.E.A RN n.261957

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, CRITERI DI AGGIUDICAZIONE, MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E ATTESTAZIONI SOA

- 3.1 luogo di esecuzione: Comune di Riccione
- 3.2 descrizione: opere edili OG1 classe IV e impianti OG11 classe I
- 3.3 natura: CPV 45211340-4
- 3.4 **Valore della procedura** **Euro 1.723.679,41**
di cui:
- per lavori Euro 1.647.122,08
 - per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso Euro 76.557,33
- 3.5 modalità di determinazione del corrispettivo: pagamento a misura;
- 3.6 attestazioni SOA: gli operatori economici dovranno possedere la attestazione SOA necessaria per l'esecuzione dei lavori OG1 classifica IV

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

19/01/2023-17/11/2023 con raggiungimento al 30/06/2023 del 60% dei lavori.

I termini temporali, in ragione dell'accesso ai benefici fiscali e alle loro scadenze fissate per legge, non potranno trovare alcuna possibilità di proroga.

La stazione appaltante si riserva di avviare in esecuzione anticipata il contratto a far data dal 19/01/2023 in ragione delle scadenze legate alla normativa speciale Superbonus.

5. DOCUMENTAZIONE:

- CSA/1 capitolato speciale di appalto;
- CSA/2 crono programma dei lavori;
- SIS/1 relazione sull'intervento di miglioramento sismico, per ogni singolo lotto B1, B2, A1, A2 come referenziati al punto ;
- SAN/1 accertamento di conformità art. 17 c.1 della L.R. 23/2004;
- relazione;
- SAN/2 accertamento di conformità art. 17 c.1 della L.R. 23/2004 grafico comparativo;
- TER/1 termotecnica: verifica ai sensi Legge 10/1991 e DAL Emilia Romagna 156/2008;
- TER/2 termotecnica;
- APE convenzionale dell'edificio ante interventi;
- TER/3 termotecnica: APE convenzionale dell'edificio dopo gli interventi;
- TER/4 impianto climatizzazione invernale;

GEAT Srl

Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione

C.F./P. IVA 02418910408

Reg. Imp. Rimini n. 02418910408

Tel 0541 668011

Fax 0541 643613

E-mail info@geat.it

Pec geat@legal-pec.it

Website www.geat.it



Capitale Sociale

€ 7.433.943,00

R.E.A RN n.261957

- PRG/1 computo metrico dei lavori;
- PRG/1a Quadro bonus fiscali massimali e importi utilizzati;
- PRG/2 elenco prezzi;
- PRG/3 architettonico interventi di progetto;
- PRG/4 abaco infissi oggetti di intervento;
- PRG/5 interventi sulle reti esterne e sistemazioni aree pertinenziali;
- SIS/2 schema intervento di miglioramento sismico sulla maglia strutturale;
- DOC/1 atto attestante l'assenso di tutti gli affittuari/proprietari ad eseguire i lavori.

Gli allegati al disciplinare sono i seguenti:

1. Allegato A - Istanza di partecipazione;
2. Allegato B - DGUE;
3. Allegato C - Patto di Integrità
4. Allegato D - Profilazione Societaria.

Tale documentazione sarà visibile e prelevabile in formato .pdf e .doc dal portale della stazione appaltante al seguente link: <http://www.geat.it/table/procedure-aperte/>

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 6.1. termine di presentazione delle offerte: **15/12/2022 ore 09:00**
- 6.2. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
- 6.3. apertura offerte: la apertura delle offerte in modalità telematica verrà realizzata dopo la scadenza fissata per il termine delle offerte;

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di carattere generale:

- Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;
- Iscrizione nel registro delle imprese della CCIAA per attività inerente l'oggetto della gara;

Requisiti di carattere tecnico:

- Qualificazione SOA OG1 classifica IV rilasciata da organismo qualificato;
- Qualificazione SOA OG11 classifica I rilasciata da organismo qualificato
- Possesso certificazione di qualità UNI EN ISO 9000

8. CAUZIONE:

- A norma dell'art. 93, commi da 1 a 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al due per cento dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

- La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito,

GEAT Srl

Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione

C.F./P. IVA 02418910408

Reg. Imp. Rimini n. 02418910408

Tel 0541 668011

Fax 0541 643613

E-mail info@geat.it

Pec geat@legal-pec.it

Website www.geat.it



Capitale Sociale

€ 7.433.943,00

R.E.A RN n.261957

presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. Si applica il comma 8 e, quanto allo svincolo, il comma 9. - La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. 4

- La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

- La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

- La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159; la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

- L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo e terzo per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscono almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori,

GEAT Srl

Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione

C.F./P. IVA 02418910408

Reg. Imp. Rimini n. 02418910408

Tel 0541 668011

Fax 0541 643613

E-mail info@geat.it

Pec geat@legal-pec.it

Website www.geat.it



Capitale Sociale

€ 7.433.943,00

R.E.A RN n.261957

servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità rating di legalità e rating di impresa o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

- L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario. Il presente comma 5 non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

- Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9.

9. FINANZIAMENTO:

I lavori saranno finanziati con fondi propri della stazione appaltante;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA:

i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, del D.Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010, e successive modificazioni nonché degli articoli 46, 47, 48 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010;

GEAT Srl

Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione

C.F./P. IVA 02418910408

Reg. Imp. Rimini n. 02418910408

Tel 0541 668011

Fax 0541 643613

E-mail info@geat.it

Pec geat@legal-pec.it

Website www.geat.it



Capitale Sociale

€ 7.433.943,00

R.E.A RN n.261957

11. VERIFICA DEI REQUISITI:

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data dell'esperimento della gara; la stessa sarà immediatamente vincolante per l'impresa, per la scrivente amministrazione lo sarà solo dopo l'esecutività del provvedimento di aggiudicazione.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Offerta economicamente più vantaggiosa determinata mediante minor prezzo.

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016, se il numero delle offerte ammesse è superiore a 5, si provvederà ad attivare la esclusione automatica dell'offerta anomala.

14. VARIANTI:

non sono ammesse offerte in variante;

15. SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto. La prevalente esecuzione del contratto è riservata all'affidatario, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le opere o lavorazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

17 SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio e la sua mancata effettuazione è causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il sopralluogo è effettuato accedendo di persona nelle aree oggetto di sopralluogo o a distanza.

La richiesta di sopralluogo deve essere presentata entro le ore 10:00 del giorno 01/12/2022 tramite P.E.C alla stazione appaltante avente ad oggetto "110 ERP PONTE DI LEGNO

GEAT Srl

Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione

C.F./P. IVA 02418910408

Reg. Imp. Rimini n. 02418910408

Tel 0541 668011

Fax 0541 643613

E-mail info@geat.it

Pec geat@legal-pec.it

Website www.geat.it



Capitale Sociale

€ 7.433.943,00

R.E.A RN n.261957

ISOLACCIA-RICHIESTA SOPRALLUOGO” e deve riportare il nominativo e la qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti a cui poi verrà rilasciata attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la stazione appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio, purché munito della delega di almeno uno di detti operatori.

In caso di consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

17 CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura unicamente mediante proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo geat@legal-pec.it, entro 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana e devono indicare nell'oggetto: RICHIESTA CHIARIMENTI e l'oggetto di gara. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno pubblicate sul portale aziendale. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

GEAT Srl

Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione

C.F./P. IVA 02418910408

Reg. Imp. Rimini n. 02418910408

Tel 0541 668011

Fax 0541 643613

E-mail info@geat.it

Pec geat@legal-pec.it

Website www.geat.it



Capitale Sociale

€ 7.433.943,00

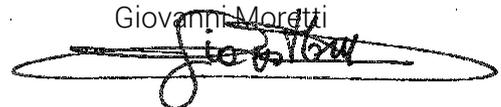
R.E.A RN n.261957

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.lgs.50/2016, la Stazione Appaltante si riserva di disporre modifiche al contratto, non siano sostanziali ai sensi del comma 4 dell'art. 106, entro un importo non superiore al 10% (dieci per cento) del contratto;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) La Stazione Appaltante si riserva il diritto di annullare la gara senza indennizzo alcuno, qualora sopravvenga una convenzione Consip o da altra Centrale di Committenza con prezzi inferiori rispetto a quelli offerti dall'aggiudicatario e questi non accetti di adeguarsi ai nuovi parametri della convenzione;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D. Lgs. n. 50/2016;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) è esclusa la competenza arbitrale;
- i) **l'impresa aggiudicatrice dovrà applicare i contratti collettivi del settore edile, nazionali e territoriali, stipulati dalle associazioni datoriali e sindacali comparativamente più rappresentative sul piano nazionale: GEAT provvederà infatti, ai sensi del D.M. 143/2021 e L. 234/2021 a richiedere il Durc di congruità.**

Il Direttore

Giovanni Moretti



Disciplinare di gara.

Trattandosi di una procedura con modalità telematica, la stessa dovrà essere gestita interamente mediante sistema telematico pertanto l'operatore economico, potrà accedere alla propria area riservata (<http://portali.geat.it/appalti/src/login.aspx>) e caricare le buste telematiche "A" "B" avendo cura di inserire ogni documento compilato e sottoscritto digitalmente pena la esclusione dalla procedura.

Non si accetteranno offerte pervenute in modalità diversa.

Nella busta "A" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) **Domanda di partecipazione alla gara, (allegato A)**, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere

allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

2) **Dichiarazione Generale D.G.U.E. (All.B)** sottoscritta digitalmente;

3) **Dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445** (vedasi l'applicabilità prevista dall'articolo 77-bis inserito dall'articolo 15 della Legge 16 gennaio 2003, n.3), sottoscritta digitalmente ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) L'Appaltatore si impegna ad adempiere alle proprie obbligazioni ai sensi del presente contratto nel rispetto delle previsioni del d.lgs. n. 231/2001. L'inosservanza da parte dell'Appaltatore di una qualsiasi delle previsioni del predetto decreto legislativo comporterà un inadempimento grave degli obblighi di cui al presente contratto e legittimerà il Committente a risolvere lo stesso con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1456 c.c., fermo restando il risarcimento dei danni eventualmente causati al Committente stesso quali, a mero titolo esemplificativo e non tassativo, quelli derivanti dell'applicazione allo stesso delle sanzioni previste dal citato decreto legislativo. L'appaltatore prende contezza della esistenza del Codice Etico nel sistema di qualità della Società Geat Srl., documento che rappresenta e descrive gli impegni e le responsabilità etiche nella conduzione delle attività aziendali assunti dai collaboratori di GEAT Srl, sia che si tratti di amministratori o dipendenti. Si segnala che tale documento è presente sul portale all'indirizzo <http://www.geat.it/codice-etico.htm> (All. C);

b) modello di profilazione societaria (All. D);

4) PASSOE: il documento dovrà essere sottoscritto digitalmente prima di essere caricato nella busta telematica;

5) pagamento versamento ANAC;

6) ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO;

7) ATTESTAZIONE SOA (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

8) Dichiarazione di avvenuta disamina del bando, del disciplinare di gara, dell'accordo quadro ed elaborati tecnici e sottoscrizione per piena accettazione del loro contenuto;

9) Copia certificazioni di qualità UNI EN ISO 9000

10) Cauzione provvisoria.

GEAT Srl

Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione

C.F./P. IVA 02418910408

Reg. Imp. Rimini n. 02418910408

Tel 0541 668011

Fax 0541 643613

E-mail info@geat.it

Pec geat@legal-pec.it

Website www.geat.it



Capitale Sociale

€ 7.433.943,00

R.E.A RN n.261957

Le dichiarazioni di cui ai punti precedenti devono essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte con firma digitale anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

La documentazione di cui al punto 4), 5),6),7),8), 9), 10) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenete il ribasso unico economico percentuale da applicare all'elenco prezzi unitari proposto (utilizzare il modello Allegato E "Modello Offerta" predisposto dalla Stazione Appaltante). L'operatore dovrà altresì indicare i costi della sicurezza e il costo della manodopera evidenziando il dettaglio come specificato nel modello predisposto.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero il seggio di gara, il giorno fissato nel bando di gara per l'apertura delle offerte, sulla base della documentazione depositata nelle buste telematiche, procede a:

- a) verificare la correttezza formale e sostanziale delle buste pervenute e all'analisi della documentazione amministrativa prodotta ed se ne ricorre il caso l'opportunità di attivare il ricorso al soccorso istruttorio;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di cui all'art. 80, comma 5, lett. m) ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

Il seggio di gara esperite le verifiche sopra specificate, procede mediante sistema informatico all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti richiesti.

Il Seggio di gara procede quindi all'apertura telematica della busta "B-offerta economica" che dovrà contenere:



- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'offerta economica;

A seguito dell'apertura delle offerte economiche il Seggio procederà alla verifica della congruità delle offerte presentate ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La stipulazione del contratto sarà subordinata al positivo esito delle verifiche presso l'AVCPASS e nel rispetto dei termini previsti dalla normativa vigente.

L'operatore economico interessato ad assistere all'apertura di gara potrà seguire l'espletamento della procedura in via telematica collegandosi nella propria area riservata e premendo sul tasto "aggiorna" di tanto in tanto potrà visualizzare le varie fasi di gara.

GEAT Srl

Viale Lombardia 17 - 47838 Riccione

C.F./P. IVA 02418910408

Reg. Imp. Rimini n. 02418910408

Tel 0541 668011

Fax 0541 643613

E-mail info@geat.it

Pec geat@legal-pec.it

Website www.geat.it



Capitale Sociale

€ 7.433.943,00

R.E.A RN n.261957